

una finca rústica compuesta de cincuenta y dos cuerdas doscientas cuarenta varas cuadradas, número 83 de inventario, sitas en el barrio de Annon, término municipal de Ponce, que colindan al Norte y este con terrenos del barrio de Annon reservados al Estado, al Sur con terrenos que poseen los Sres. Don Isidoro Gonzalez y Don Julio Rivas y al Oeste terrenos concedidos á Don José Santaella hoy propiedad de Don Juan Serra.

La expresa subasta de venta se efectuará el día 19 de Noviembre á las dos de la tarde en el Salon de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Ponce, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo del remate la suma de 397 pesos 76 centavos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho importe.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará: debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital ó de la de Ponce hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañarán cartas de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Ponce, segun sea el punto en que se presente la cantidad de 19 pesos 88 centavos ó sea el 5 por 100 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos y transcurridos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará en dos plazos y un año, satisfechos en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate y el segundo y último al terminar el año de la adjudicacion. Se admitirá un 50 por 100 en Billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos, otorgando el comprador pagará por el segundo y último plazo ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago del segundo plazo, en cuyo caso tendrá un beneficio del 6 por 100 sobre su importe.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion, apeo y deslinde ascendentes á 52 pesos 10 centavos así como los derechos Reales é inscripcion en el Registro de la propiedad, otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio en que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que les sea entregada la cantidad consignada: al que lo haya obtenido no le será devuelta hasta tanto se acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado, el del primer plazo si se hubiese estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 19 de Octubre de 1885. — Manuel Maestre.

MODELO DE PROPOSICION.

"Don N... N..., vecino de..., segun la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones estipuladas para la venta en subasta pública de una finca rústica, sita en el barrio de Annon, jurisdiccion de Ponce, y conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente:..."

[Fecha y firma del licitador.]

[4622]

3—1

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DOY MANUEL SUAREZ VALDES, Juez de 1ª Instancia del Distrito de Catedral de esta Ciudad.

Por el presente, se hace saber: que en la demanda electoral promovida por el Procurador Don Juan Andino, en representacion de Don Manuel Quintero, solicitando la exclusion de Don Juan Gimenez Bellido de las listas electorales para Diputados á Cortes del Distrito de Vega-baja, se ha señalado el término de veinte dias para que los electores del Distrito que quieran oponerse á la demanda la verifiquen en el citado término en este Juzgado.

Dado en Puerto-Rico á veinte y tres de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Manuel Suarez Valdés. — El Escribano, Ldo. José M. Sanjuan. [4663]

Por el presente mi tercero y último edicto, cito, llamo y emplazo á Don Julio Géigel, para que en el término de nueve dias se presente en este Juzgado ó en la Real Cárcel á excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal que se le sigue en union de otros por quiebra fraudulenta; apercibido de pararle el perjuicio que hubiere lugar.

Dado en Puerto-Rico á diez y nueve de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Manuel Suarez Valdés. — El Escribano, Justo Nieves. [4646]

LCDO. DON MANUEL GARCIA SALGADO, Juez municipal y accidental de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco.

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Marcos Reyes 2º, para que en el término de nueve dias á contar desde la publicacion del presente se persone en este Juzgado, calle del Cristo número 18, para actos de justicia en la causa criminal que se le sigue por lesiones á Feliciano Gutierrez (a) Prim.

Puerto-Rico, veinte y dos de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Manuel Garcia Salgado. — El Escribano, Maximino Aybar. [4647]

DOY FRANCISCO DE PAULA ALAU, Juez de 1ª Instancia de esta Ciudad y su partido.

Por el presente primer edicto y término de nueve dias, cito, llamo y emplazo al procesado Jorge Bucilon, con el fin de que comparezca en este Juzgado á rendir indagatoria en causa que se le sigue sobre profanacion.

Ponce, cinco de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, Enrique Colon y Ferrer. [4535]

Por este mi único edicto que ha de insertarse en tres números consecutivos de la GACETA OFICIAL de la provincia, hago constar haber sido capturado el procesado por homicidio Santiago Quñones, cuya captura fué recomendada en treinta de Setiembre último; lo que se hace público por medio del presente.

Ponce, ocho de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, R. Ulpiano Colon. [4636]

Por el presente mi único edicto cito, llamo y emplazo á Juan David (a) Inglés, para que dentro del término de nueve dias que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado á rendir declaracion en la causa criminal seguida por lesiones á Santos Rosa.

Ponce, quince de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, R. Ulpiano Colon. [4633]

Por el presente mi único edicto y término de nueve dias, cito y llamo á un negro de estatura baja, delgado, calzado, vestido con pantalon blanco, gaban de casimir color de chocolate y sombrero de paja, el cual en la mañana del siete del actual y en un callejon de Balajá, entregó al individuo Pedro Diaz Torres un reloj de plata para que lo vendiera. Asimismo cito y llamo por igual término á un tal Juanito, vecino de la Cantera, de esta Ciudad, que trabaja en la compañía aerobática de un tal Cárpio, y que viste de color oscuro, en mangas de canisa, calzado, y sombrero de paño de ourro oscuro, cuyo individuo en la misma mañana que el anterior entregó al indicado Pedro Diaz Torres una sortija de oro para su venta; cuyos dos individuos comparecerán á este Juzgado á rendir declaracion en causa criminal que instruyo contra el Diaz Torres por robo en la *Relojería francesa*.

Dado en Ponce á catorce de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, Tomás Monsanto. [4670]

Por este mi tercero y último edicto, cito, llamo y emplazo á Pedro Martinez y Maderas, para que dentro del término de nueve dias que al efecto se le señalan se presente en la Cárcel pública de esta Ciudad á cumplir la condena que le ha sido impuesta por la Real Audiencia en el robo de la causa criminal que se le sigue por lesiones; bien entendido que si así lo hace se le administrará justicia y caso contrario le parará el perjuicio consiguiente, pues se le declarará rebelde y contumaz y se entenderán con los estrados del Juzgado todos los actos y diligencias que con él tengan relacion.

Ponce, Octubre diez y seis de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, R. Ulpiano Colon. [4669]

Por el presente mi único edicto y término de cinco dias, cito, llamo y emplazo á la persona que se crea con derecho á dos crapulinas de bronce y una llave inglesa ocupadas por la policia de esta Ciudad á José Nazario, con el fin de que comparezca en este Juzgado á rendir declaracion en la causa que al efecto se instruye.

Ponce, quince de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, Enrique Colon y Ferrer. [4668]

Por este mi único edicto que ha de insertarse en la GACETA OFICIAL, cito, llamo y emplazo á la persona que se crea con derecho á un antimacasar blanco de hilo con una rosa en el medio, el cual fué ocupado á José Rivera en la noche del trece de los corrientes en el barrio de Canas, de esta Ciudad.

Ponce, diez y seis de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, R. Ulpiano Colon. [4667]

Por el presente mi tercer edicto y término de nueve dias, cito, llamo y emplazo al procesado Eugenio, conocido por Manito, para que se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta Ciudad á responder de los cargos que le resultan en la causa criminal que se le sigue en union de otro por robo.

Dado en Ponce á diez y seis de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, Tomás Monsanto. [4666]

Por este mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo á Santiago Vazquez, para que dentro del término de nueve dias que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado ó en la Cárcel pública de esta Ciudad para estar á derecho en la causa criminal que se le sigue por estafa; bien entendido que si así lo hiciere se le administrará justicia y en el caso contrario le parará el perjuicio consiguiente.

Ponce y Octubre diez y seis de mil ochocientos ochenta y cinco. — Francisco de P. Alau. — El Escribano, R. Ulpiano Colon. [4665]

LCDO. DON MANUEL BECERRA Y GARATE, Juez municipal y de 1ª Instancia accidental de la Ciudad de Ponce.

Por el presente mi único edicto y término de nueve dias, cito y llamo á dos individuos que en la noche del diez de Julio pasado, como á las cuatro de ella estuvieran en compañía de Feliciano Romero en el barrio de la Cantera portando efectos de pulpería, cuyos individuos emprendieron la fuga al ser advertidos por los Guardias Celedonio Hierro y Ramon Fernandez, para que se presenten en este Juzgado á rendir declaracion en la causa criminal que se sigue contra el Romero por hurto.

Dado en Ponce á ocho de Agosto de mil ochocientos ochenta y cinco. — Manuel Becerra. — El Escribano, Tomás Monsanto. [4634]

DOY PEDRO DEL VALLE MARTINEZ, Juez municipal accidental del Distrito de San Francisco de esta Ciudad.

Por este mi único edicto cito, llamo y emplazo á Don Martin Artola, cuyo paradero se ignora, para que comparezca á este Juzgado municipal, Luna 80, el dia cuatro del entrante Noviembre á las doce y media de su tarde, con el fin de contestar la demanda en tercera de mejor derecho interpuesta por Don Juan F. Lavandera, contra dicho Sr. Artola y Don José Urdinarrain, pudiendo concurrir al acto por sí ó por medio de apoderado en forma, debiendo concurrir con las pruebas que tuviere; y apercibido de seguirle el juicio en su ausencia y rebeldía si no compareciere.

Dado en Puerto-Rico á diez y seis de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Pedro del Valle. — Por su mandado, José D. Infante. 3—3

ESCRIBANIA PUBLICA DED ON J. NIEVES.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia accidental del Distrito de Catedral en los autos de quiebra de la sociedad de Dalmau y Cantí, se convoca á Junta general de acreedores para tratar del convenio propuesto por dicha sociedad; la que tendrá efecto ante el Sr. Comisario Don Severo Vicente el treinta y uno del corriente á las doce del dia en la casa número 4 de la calle de San Justo.

Puerto-Rico, diez y siete de Octubre de mil ochocientos ochenta y cinco. — Justo Nieves. 3—2

AYUNTAMIENTOS.

Ayuntamiento de la Capital. — Presidencia.

En virtud de lo dispnesto por el Excmo. Ayuntamiento en sesion celebrada el dia de ayer, se ha señalado el 27 de los corrientes á las tres de su tarde para la adjudicacion en pública subasta del impuesto sobre consumo de petróleo durante los meses que restan del año económico actual.

La subasta tendrá lugar en las Salas Consistoriales ante la Junta municipal del ramo y con arreglo al pliego de condiciones aprobado para la exaccion del referido impuesto y á la Instruccion vigente de 27 de Marzo de 1869.

Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo inserto á continuacion, y se presentarán en pliegos cerrados que solo se admitirán durante la primera media hora del acto.

Los pliegos deberán contener además de la proposicion la cédula de vecindad del interesado y el documento creditivo de haberse consignado previamente en la Depositaria municipal la cantidad de doscientos treinta y tres pesos treinta y tres centavos, moneda corriente, como garantia provisional para poder tomar parte en la licitacion.

Serán nulas las proposiciones que faltan á cualquiera de dichos requisitos y aquellas cuyo importe baje del tipo de cuatro centavos, moneda corriente, señalado para la subasta durante los meses de Noviembre á Julio del corriente año económico, en cuyos casos perderá el licitador la garantia provisional.

En el caso de precederse á una licitacion oral por empate, será solo entre los licitadores que produzcan la igualdad con sus proposiciones, siendo la mínima puja admisible la de seis pesos.

Lo que se hace público para general conocimiento